

**#BECONSTRUCTIVE**

**SVS**





# Indice.

- 01 DNA AZIENDALE
- 02 COSA CI CONTRADDISTINGUE
- 03 VOCABOLARIO SVS
- 04 UN LAVORO DI RELAZIONE
- 05 VISTI DAGLI ALTRI
- 06 SVS IN NUMERI
- 07 REFERENZE



– 01

**DNA aziendale**

# Animo costruttivo

Desideriamo investire tempo ed energie in persone, idee e progetti costruttivi, che promuovano un futuro migliore.

Specializzati in tecnologia edile a secco, operiamo come contract.

# La nostra storia

Nati nel 2016, contiamo su radici ben più profonde: il nostro team è composto da professionisti accomunati da pregresse esperienze in importanti realtà di spicco del **panorama edile nazionale e internazionale.**

In SVS storie personali e professionali differenti hanno trovato una casa comune, animate da un desiderio profondo: vivere con entusiasmo e **rendere l'edilizia una materia più trasparente, tecnologica e sempre più verde.**



LA NOSTRA VISIONE

Entusiasmare il mondo con azioni  
e valori **costruttivi**

LA NOSTRA MISSIONE

Amiamo profondamente il nostro lavoro e questo ci permette di rendere ogni ambiente un **cantiere di creatività e crescita**, interpretando, sviluppando e realizzando tutti i bisogni del cliente in ambito edile.

# Consiglio di Amministrazione



**DIEGO DISPERATI**

Presidente



**STEFANO VAYNO**

Amministratore Delegato



**GEMMA ORSUCCI**

Amministratore



– 02

**Cosa ci  
contraddistingue**

Cosa ci contraddistingue

# Il nostro metodo

Ci riconoscono un approccio costruttivo, responsabile e dedito al progetto.

Questo, per il cliente, si traduce nella **certezza di un risultato finale soddisfacente** da più punti di vista: umano, tecnologico, ambientale, estetico, sociale.

UMANO  
TECNOLOGICO  
AMBIENTALE  
ESTETICO  
SOCIALE

Cosa ci contraddistingue

# Per vincere bisogna fare squadra

Con colleghi, fornitori, clienti crediamo sia indispensabile, prima di tutto, fare squadra.

Ad un approccio individualistico da sempre preferiamo un **approccio corale**, volto al raggiungimento di un risultato premiante per tutti gli interlocutori in gioco.



*– 03*

# Vocabolario SVS

01 – 08

# Entusiasmo

/en·tu·sìa·s·mo/

Ogni inizio progettuale necessita di un carburante che non deve mai mancare: si chiama entusiasmo, è contagioso e non potremmo mai farne a meno dentro e fuori le mura aziendali.





02 – 08

# Tecnologia

/tec·no·lo·gì·a/

Nel tempo abbiamo stretto relazioni con le principali realtà internazionali produttive del settore, entrando in contatto con i diversi team tecnici e divenendo noi stessi parte attiva di innovativi progetti di R&D.

03 – 08

# Libertà

/li·ber·tà/

Riteniamo che solo l'apertura a diversi fornitori e business partner ci permetta di offrire il meglio al nostro cliente, non imponendo mai la soluzione più comoda per noi, ma quella più corretta per il suo progetto.



04 – 08

# Responsabilità

/re·spon·sa·bi·li·tà/

Ci sentiamo parte di ogni cosa che facciamo. Se scegliamo un fornitore è perché ne condividiamo i valori, se sposiamo un progetto è perché ne percepiamo la grandezza e se prendiamo una decisione è perché la riteniamo giusta. Questo è lo spirito che regola ogni nostra azione.

05 – 08

# Professionalità

/pro·fes·sio·na·li·tà/

Costruire è una professione seria: riserviamo la massima attenzione alla qualità del nostro lavoro infondendo preparazione professionale e scrupolosità.



06 – 08

# Trasparenza

[/tra·spa·rèn·za/](#)

Il mondo della costruzione, negli anni, ha vissuto fama alterna e diversi momenti di opacità. Sentiamo l'esigenza di riportare l'attenzione di tutti su una visione rinnovata di questa nobile professione.

07 – 08

# Condivisione

/con·di·vi·sió·ne/

Condividere sapere, valori e obiettivi.  
Sentirci parte di un team unito ci permette di guardare al futuro con fiducia e di sostenerci anche nei normali momenti di complessità.



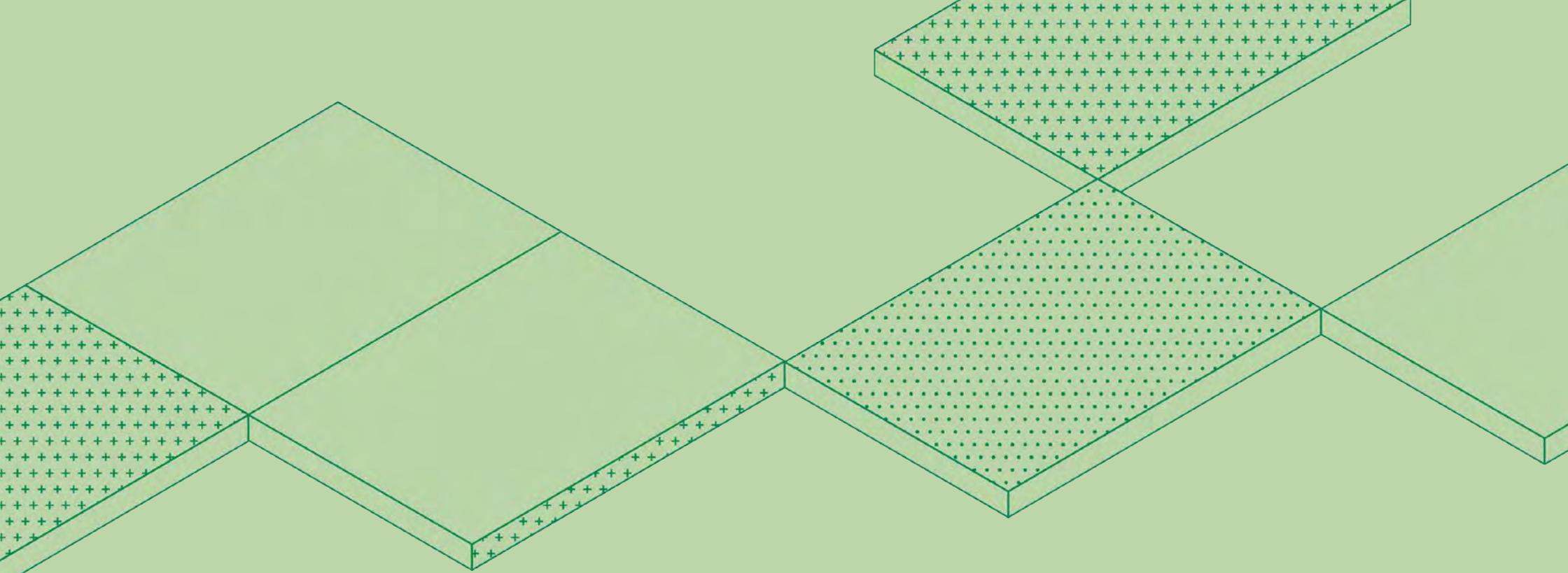
08 – 08

# Sensibilità

/sen·si·bi·li·tà/

Con clienti, fornitori e colleghi ci piace intessere relazioni che vadano oltre la formalità. Creare relazioni durature permette a tutti di conoscersi di più e quindi di crescere insieme, mettendo a fattor comune i propri punti di forza.





*– 04*

**Un lavoro di relazione**

Un lavoro di relazione

# Le realtà produttrici

Abbiamo stretto relazioni di valore con tutte le **principali realtà internazionali** produttive del settore dei **sistemi a secco**, entrando in contatto con i correlati team tecnici.

La conoscenza profonda della materia e l'esperienza sul campo ci consentono di essere interlocutori apprezzati in tutti i processi di innovazione che riguardano prodotti e processi.



Un lavoro di relazione



## Le maestranze

Come tutte le aziende del nostro settore, anche noi ci affidiamo a squadre esterne.

Ma siamo davvero **molto selettivi** nel selezionarle, utilizzando criteri molto stringenti per quanto concerne **capacità tecnica** e condivisione dei nostri **valori** fondanti.

Riteniamo fondamentale un sistema di monitoraggio costante della qualità.

Un lavoro di relazione

# Il team interno Ricerca e Sviluppo

## Ricerca materiali e tecnologie innovative

Negli anni abbiamo investito risorse in un **reparto aziendale interno** che si occupa di ricercare sul mercato le migliori soluzioni messe a disposizione principalmente dalle tecnologie a secco. Al centro di ogni nostra azione poniamo il mantenimento della visione del progettista e il rispetto delle normative vigenti. Massima attenzione, inoltre, viene rivolta ad altri due temi che soprattutto oggi sono di grande interesse: l'ottimizzazione prestazionale degli edifici e il pieno controllo dei budget approvati.

## Sviluppo e progettazione

Il nostro team studia e ingegnerizza idee e progetti, in sinergia con clienti e professionisti esterni. Un approccio peculiare al progetto ci ha portato a sviluppare, al nostro interno, **competenze ed esperienze gestionali specifiche**, che riversiamo ogni giorno anche nelle realizzazioni più complesse.

# Cosa fa il team Ricerca e Sviluppo



## ANALISI

Per comprendere al meglio il progetto di partenza



## SELEZIONE

Per proporre al cliente le migliori soluzioni sul mercato



## PROGETTAZIONE

Per rendere il progetto protagonista assoluto



## COORDINAMENTO

Per permettere a tutti gli attori in gioco di esprimersi al meglio



## OTTIMIZZAZIONE

Per rendere i processi più efficienti



## GESTIONE

Per rendere ogni azione coerente con quanto pianificato



## VERIFICA

Per constatare la conformità tra progetto e risultato finale



## CONDIVISIONE

Perché il bello che costruiamo ci piace poi anche diffonderlo



*– 05*

**Visti dagli altri**

# Cosa pensano i nostri clienti?

Ci piace saggiare il pensiero dei nostri clienti. Da una recente intervista ecco le tre peculiarità di SVS che sono maggiormente apprezzate:

## COMPETENZA TECNICA

“SVS studia e sviluppa soluzioni tecniche all’avanguardia – sui materiali e sulle tipologie costruttive – per rispondere alle esigenze prestazionali ed energetiche degli edifici”

## GESTIONE E CONTROLLO

“SVS coordina e gestisce l’efficientamento dei processi realizzativi in opera, con un approccio sinergico che permette di conseguire tutti gli obiettivi del cantiere”

## APPROCCIO INTEGRATO

“SVS è in grado di fornire consulenza in tutte le fasi: analisi preventiva, progettazione esecutiva, fornitura e approvvigionamento dei materiali, posa in opera”

Visti dagli altri

# Destinazione: mondo

Fin dai nostri esordi abbiamo scelto di non focalizzarci solo sul territorio italiano, ma di prendere in considerazione anche cantieri complessi e lontani.

Oltre le zone di comfort esistono opportunità e sfide sempre significative e riteniamo che solo un approccio aperto e flessibile ci possa portare a crescere in professionalità ed esperienza.

Visti dagli altri

# Non solo lavoro

Crediamo che il lavoro sia un ambito eletto in cui è possibile esprimere al meglio se stessi e i propri valori.

Ecco perché riteniamo fondamentale, ogni anno, ripartire una parte dei nostri proventi in azioni volte a **sostenere il nostro territorio e associazioni no profit.**

Ecco alcune opere e associazioni che abbiamo sostenuto nel corso degli anni.

[AVSI](#)

[www.avsi.org](http://www.avsi.org)

[NAMASTÈ](#)

[www.coopnamaste.it](http://www.coopnamaste.it)

[SOSTIENI IL SOSTEGNO](#)

[www.sostienilsostegno.com](http://www.sostienilsostegno.com)

[UGUALMENTE ARTISTI](#)

[www.ugualmenteartisti.it](http://www.ugualmenteartisti.it)

[COOPERATIVA SOCIALE DEI FIORI](#)

[www.cooperativadeifiori.it](http://www.cooperativadeifiori.it)

[ISTITUTO MAINETTI](#)

[www.itemainetti.it](http://www.itemainetti.it)

[LA STANZA BLU](#)

[www.lastanzablu.com](http://www.lastanzablu.com)

[FONDAZIONE GROSSMAN](#)

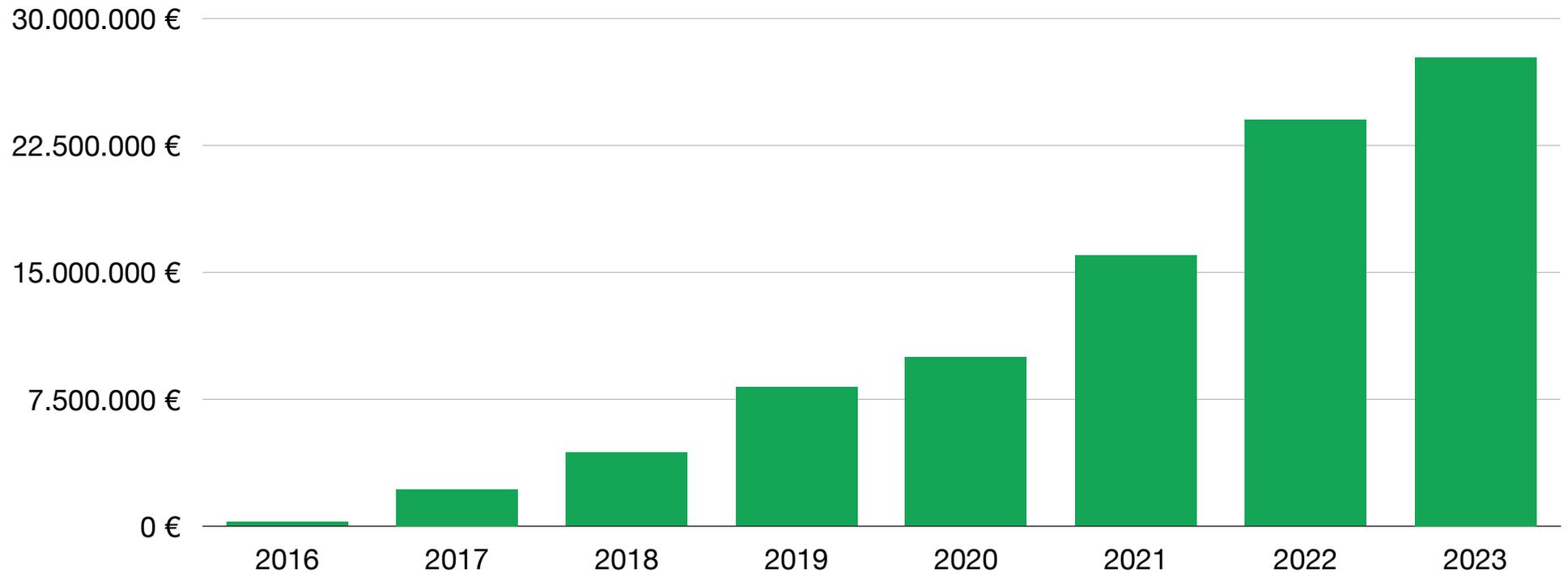
[www.fondazionegrossman.org](http://www.fondazionegrossman.org)

– 06  
**SVS in numeri**



# Risultati

## Volume d'affari (fatturato)



# Certificazioni e riconoscimenti



Certificata SOA



Riconoscimento CRIBIS  
Prime Company di  
massima affidabilità  
commerciale



Tra le prime 100 aziende italiane nella  
classifica **Leader della Crescita 2024**  
stilata da *Il Sole 24 ore* e *Statista*

Tra gli 800 **Campioni della Crescita 2024**  
dell'*Istituto Tedesco ITQF* e de  
*la Repubblica A&F*



Tra le prime 1000 aziende  
nella classifica **Europe's  
Fastest Growing  
Companies 2024** del  
*Financial Times*



*– 07*

**Referenze**



TERZIARIO

## Symbiosis

CMB Carpi  
Milano  
2022



TERZIARIO

## Children's Hospice

Colombo Costruzioni  
Bologna  
2020



RICETTIVO

## Hotel Bulgari

Carron Cav. Angelo  
Roma  
2023



COMMERCIALE

**1958**  
**Autogrill**  
**Villoresi Ovest**

Gruppo Dimensione  
Milano  
2021



COMMERCIALE

# Mondadori Duomo

Sice Previt  
Milano  
2023



ISTRUZIONE

**Università Cattolica  
del Sacro Cuore,  
Aula Gemelli**

Ars Aedificandi  
Milano  
2020



RESIDENZIALE

## Milano City Village

Impresa Percassi  
Milano  
2022



RICETTIVO

## Grand Hotel Victoria

Nessi & Majocchi  
Menaggio  
2020



UFFICI

**Johnson  
& Johnson**

CBRE GWS  
Milano  
2023



RESIDENZIALE

## City Pop

Albini e Castelli  
Milano  
2023



UFFICI

## U-Power

Artedile  
Paruzzaro (NO)  
2023



RICETTIVO

**InterContinental  
Ambasciatori  
Palace**

Tétris DB  
Roma  
2023



SERVIZI

**Antonio Pruno  
Hair Beauty**

Impre.DO Spa  
Roma  
2023



UFFICI

**Pirelli 35**

Carron Cav. Angelo  
Milano  
2022



ISTRUZIONE

**Aula Magna  
Università  
Bocconi**

AFM s.r.l.  
Milano  
2023



**in** SVS s.r.l.

 SVS people

 SVS\_people

 SVSpeople



**SVS S.r.l**

info@svs-srl.com | www.svs-srl.com

Sede Legale: via Sant'Andrea, 2 20121 Milano (MI)

Sede Operativa Milano: via Canova, 14 20094 Corsico (MI) | +39 02 87159599

Sede Operativa Roma: via Calzecchi Onesti, 8 00146 Roma (RM) | +39 06 92919612

P.IVA: IT09553300964 | CF - Registro delle Imprese di Milano: 09553300964

R.E.A.: MI-2098060/RM-1588733

Capitale Sociale: 100.000,00 € i.v.